1. **八、经典阅读书目及期刊目录**
2. **（1）专著**
3. [1] Shannon P.Pratt, AlinaV.Niculita. Valuing a Business—the Analysis and Appraisal of Closely Held Companies (Fifth Edition)[M].McGraw-Hill, 2008.
4. [2] International Valuation Standards Council.International Valuation Standards[M]. 2013.
5. [3] Richard Rozgaitis. Valuation ＆ Dealmaking of Technology –Based Intellectual Property[M]. John Wiley＆Sons,Inc，2003.
6. [4] Michael J. Mard, James R. Hitchner, Steven D. Hyden. Valuation for Financial Reporting: Fair Value, Business Combinations, Intangible Assets, Goodwill and Impairment Analysis[M]. Wiley, 2010.
7. [5] The Valuation Handbook: Valuation Techniques from Today's Top Practitioners[M]. JOHN WILEY & SONS INC, 2009.
8. [6] 美国评估促进会评估准则委员会著.王诚军（译）.美国评估准则[M].北京：人民大学出版社,2009.
9. [7] 戈登•史密斯,罗素•帕尔.知识产权价值评估、开发与侵权赔偿[M].夏玮,周叔敏,杨蓬等译.北京：电子工业出版社,2012.
10. [8] 刘玉平. 资产评估教程[M].北京：中国财政经济出版社,2010.
11. [9] 蒂姆•科勒. 价值评估[M].北京：电子工业出版社,2008.
12. [10] 布瑞德福特•康纳尔. 公司价值评估[M].北京：华夏出版社,2001.
13. [11] 美国估价学会. 不动产估价[M].北京：地质出版社,2001.
14. [12] 罗伯特•F•赖利. 无形资产评估[M]. 北京：大百科全书出版社,2001.
15. [13] 弗兰克C•埃文斯. 并购价值评估[M].北京：机械工业出版社,2003.
16. [14] [达摩达兰](http://www.amazon.cn/mn/searchApp?searchWord=%E8%BE%BE%E6%91%A9%E8%BE%BE%E5%85%B0). 投资估价(上、下):确定任何资产价值的工具和技术(第3版)[M].北京：清华大学出版社,2014.
17. [15] 理查德•A•布雷利,斯图尔特•C•迈尔斯. 资本投资与估值[M].北京：中国人民大学出版社,2010.
18. [16] 艾伦•格里戈里. 公司战略性估价[M].北京：电子工业出版社,2001.
19. [17] 罗杰•莫林,谢丽•杰瑞尔. 公司价值[M].北京：企业管理出版社,2002.
20. [18] 阿沃斯•达莫达让. 深入价值评估[M].北京：北京大学出版社,2005.
21. [19]韦斯顿•安森.知识产权价值评估基础[M].北京：知识产权出版社,2009.
22. [20] 中国资产评估协会. 2016年度全国注册资产评估师考试指定辅导教材:资产评估[M].北京：中国财政经济出版社,2016.
23. [21] 中天恒会计师事务所.资产评估案例分析[M].北京: 中国时代经济出版社,2008.
24. [22] （美）布莱尔，（美）沃曼著，王志台，谢诗蕾，陈春华译. 无形财富：来自布鲁金斯无形资产研究特别工作组的报告（中英文对照）——科文工商管理经典文库·财务系列[C].北京：中国劳动社会保障出版社,2004.
25. [23] 帕特里克•A•高根. 兼并、收购和公司重组(第4版)[M].北京：中国人民大学出版社,2010.
26. [24] 科勒. 价值评估:公司价值的衡量与管理(第4版)[M].北京：电子工业出版社,2007.
27. [25] 希勒. 非理性繁荣（第二版）[M].北京：中国人民大学出版社,2014.
28. [26] 埃尔顿. 现代投资组合理论与投资分析[M].北京：机械工业出版社,2007.
29. [27] 刘德运. 无形资产评估[M]. 北京：中国财政经济出版社, 2010.
30. [28] (美)大卫 T.拉勒比，贾森 A.沃斯 估值技术[M]. 北京：机械工业出版社, 2015.

**（2）论文集**

1. [1] 厦门大学评估研究中心.资产评估研究论文选集 [C].北京:中国经济出版社,2013
2. [2]中国资产评估协会.品牌.价值.评估[C].福建:厦门大学出版社,2013

**（3）期刊**

1. [1] 经济与管理科学类, 经济与管理研究.ISSN：1000-7636,CN：11-1384/F.
2. [2] 经济与管理科学类, 中央财经大学学报.ISSN：1000-1549,CN：11-3846/F.
3. [3] 经济与管理科学类, 中国资产评估.ISSN：1007-0265,CN：11-3768/F.
4. [4] 经济与管理科学类, 财会月刊.ISSN：1004-0994,CN：42-1290/F.
5. [5] 经济与管理科学类, 国有资产管理.ISSN：1002,CN：11-2798/F.
6. [6]经济与管理科学类,经济研究,ISSN：0577-9154，CN：11-1081/F
7. [7]经济与管理科学类,金融研究.ISSN：1002-7246,CN：11-1268/F
8. [8]经济与管理科学类,会计研究.ISSN：1003-2886, CN：11-1078/F
9. [9]经济与管理科学类，China & World Economy.ISSN：1671-2234,CN：11-4639/F.
10. [10] Real Estate Management and Valuation.ISSN:2300-5289.
11. [11] Journal of Intellectual Capital.ISSN: 1469-1930.
12. [12] Global Finance Journal.ISSN: 1044-0283.
13. [13] Accounting and Business Research.ISSN: 2159-4260.
14. [14] Journal of Financial Economics.ISSN: 0304-405X.
15. [15] Journal of Property Valuation and Investment.ISSN:0960-2712.
16. **九、培养目标与毕业要求矩阵图**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 毕业要求  培养目标 | 具有社会主义核心价值观 | 掌握资产评估及相关领域理论知识 | 具备资产评估领域专业技能 | 具有创新性思维 | 资产评估业务实践能力强 |
| 具备良好的思想政治素质和优良的道德品质 | H | H | H | H | H |
| 资产评估及相关学科知识结构完整 | H | H | M | M | M |
| 运用资产评估基本理论与方法解决实际问题 | H | H | H | M | H |
| 了解资产评估领域前沿，动手能力和操作能力强 | H | M | H | H | H |
| 正确使用工具搜集和分析资产评估相关信息 | H | M | H | H | H |
| 具有团队协作意识 | H | M | H | M | H |
| 具有自主学习和终生学习意识 | H | H | H | H | H |
| 人文素养、科学精神和社会责任感 | H | M | M | M | M |

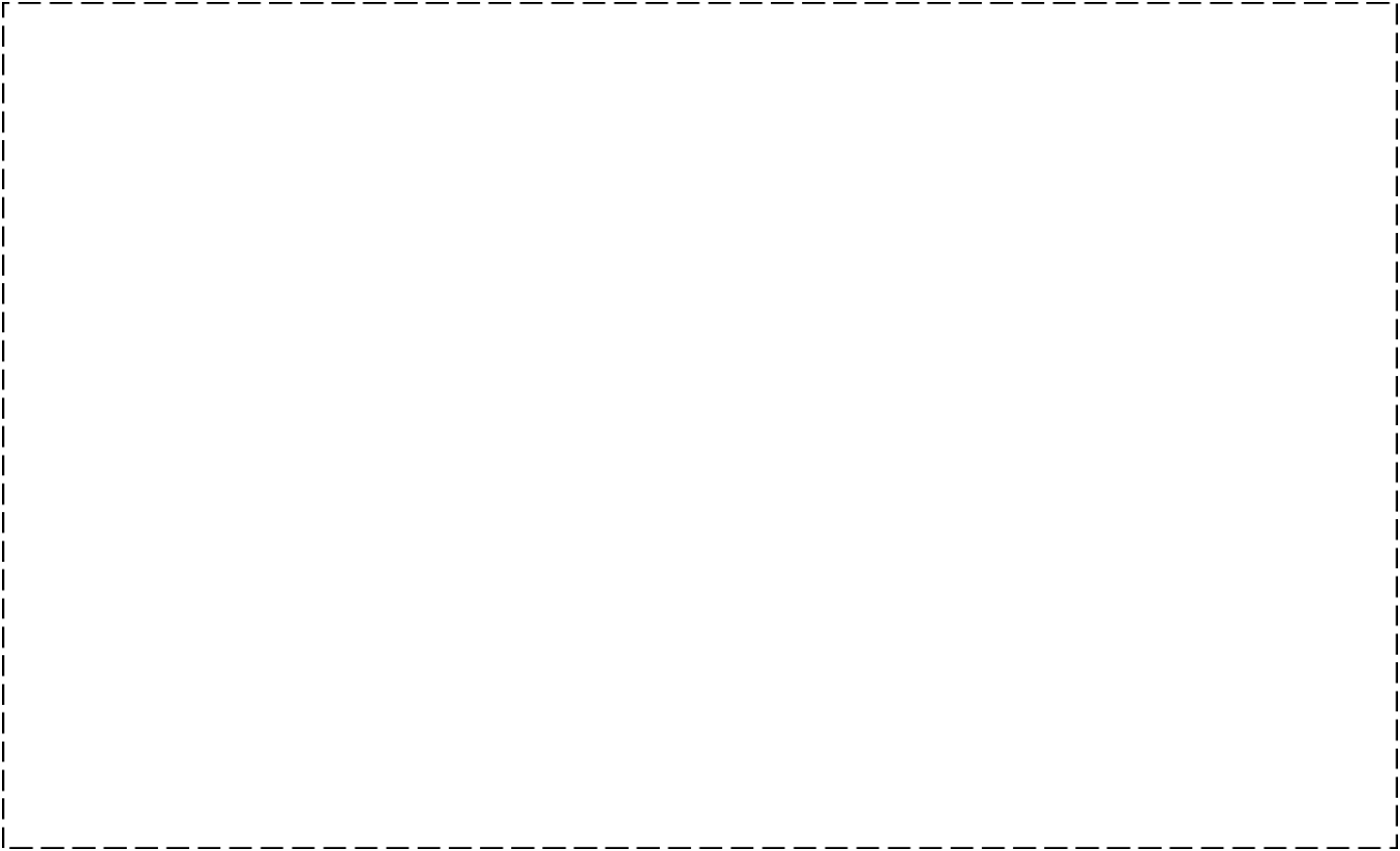
1. **十、毕业要求与课程体系矩阵图**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 毕业要求  课程名称 | 具备良好的思想政治素质和优良的道德品质 | 资产评估及相关学科知识结构完整 | 运用资产评估基本理论与方法解决实际问题 | 了解资产评估领域前沿，动手能力和操作能力强 | 正确使用工具搜集和分析资产评估相关信息 | 具有团队协作意识 | 具有自主学习和终生学习意识 | 人文素养、科学精神和社会责任感 |
| 思想道德修养与法律基础 | √ | √ |  |  |  |  |  | √ |
| 毛泽东思想与中国特色社会主义理论体系概论 | √ | √ |  |  |  |  |  | √ |
| 马克思主义基本原理概论 | √ | √ |  |  |  |  | √ | √ |
| 中国近现代史纲要 | √ | √ |  |  |  |  |  | √ |
| 大学生心理健康 | √ |  |  |  |  | √ |  | √ |
| 大学英语综合 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 微积分 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 线性代数 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 概率论与数理统计 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 计算机应用 | √ | √ |  | √ |  |  |  |  |
| 数据库应用 | √ | √ |  | √ |  |  |  |  |
| 应用写作 | √ | √ |  |  | √ |  |  |  |
| 管理信息系统 | √ | √ |  | √ |  |  | √ |  |
| 管理学 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 微观经济学 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 宏观经济学 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 财务管理学（双语） | √ | √ |  | √ |  |  |  |  |
| 会计学基础（双语） | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 统计学 | √ | √ |  | √ |  |  |  |  |
| 财政学 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 计量经济学 | √ | √ |  | √ |  |  |  |  |
| 评估学原理 | √ | √ | √ |  | √ |  |  |  |
| 资产评估导论 | √ | √ | √ |  | √ |  | √ | √ |
| 金融资产评估 | √ | √ | √ |  |  |  |  |  |
| 财务会计学 | √ | √ |  |  |  |  |  |  |
| 资产定价理论基础（双语） | √ | √ | √ |  |  |  |  |  |
| 企业价值评估与分析 | √ | √ | √ |  |  |  |  |  |
| 无形资产评估 | √ | √ | √ |  |  |  |  |  |
| 价值评估和财务报表分析 | √ | √ | √ | √ | √ |  |  |  |
| 房地产评估（双语） | √ | √ | √ |  |  |  |  |  |

1. **十一、资产评估专业(卓越班)课程修读及培养流程图**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **第一学年** | | **第二学年** | | **第三学年** | | **第四学年** | |
| **一** | **二** | **三** | **四** | **五** | **六** | **七** | **八** |

国际评估准则（双语）



毕业实习及毕业论文（设计）

专业教育

资产评估导论

通识教育必修课

微观经济学

宏观经济学

财政学

统计学

管理信息系统

思想道德修养与法律

大学生心理健康

马克思主义基本原理

中国近现代史纲要

体育Ⅰ

体育Ⅱ

体育Ⅲ

体育Ⅳ

大学英语综合Ⅰ

大学英语综合Ⅱ

微积分Ⅰ

微积分Ⅱ

线性代数

计算机应用

数据库应用

应用写作

概率论与数理统计

毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论

形势与政策

大学英语综合Ⅲ

第二课堂、创新创业教育；通识教育选修课；个性化选修

大学英语综合Ⅳ

税基评估

机电设备评估基础

房地产评估（双语）

企业价值评估与分析

价值评估实验

计算机在资产评估中的应用

资产评估

专业综合实验

建筑工程评估基础

金融资产评估

价值评估和财务报表分析

无形资产评估

资产定价理论基础（双语）

投资学

评估学原理

计量经济学

财务管理学

财务会计学

会计学基础

管理学